



## **Unione Terra di Mezzo**

Provincia di Reggio Emilia

Bagnolo in Piano – Cadelbosco di Sopra – Castelnovo di Sotto

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VERBALE N° 46 DEL 22/11/2017**

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI CITTADINI RESIDENTI NEL COMUNE DI CADELBOSCO DI SOPRA, AFFITTUARI DI ALLOGGI E IN CONDIZIONE DI MOROSITA' INCOLPEVOLE NEL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventidue del mese di Novembre, alle ore 20:00, nella sala della Giunta del Comune di Cadelbosco di Sopra, a seguito di convocazione disposta dalla Presidente, si è riunita la Giunta dell'Unione nelle persone di:

N°	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	CASALI PAOLA	X	
2	TELLINI TANIA	X	
3	BOTTAZZI MAURIZIO	X	

Presenti n°: 3

Assenti n°: 0

Presiede la Presidente dell'Unione Paola Casali

Partecipa alla seduta il Segretario Generale – Anna Lisa Garuti

Riconosciuta la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, la Presidente invita a discutere l'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI CITTADINI RESIDENTI NEL COMUNE DI CADELBOSCO DI SOPRA, AFFITTUARI DI ALLOGGI E IN CONDIZIONE DI MOROSITA' INCOLPEVOLE NEL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE**

**LA GIUNTA DELL'UNIONE**

PREMESSO che con deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali, i Comuni di Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra e Castelnovo di Sotto hanno conferito all'Unione Terra di Mezzo le funzioni in materia sociale e sanitaria recepite da quest'ultima con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 23/02/2010;

**RICHIAMATE:**

- la L. 328/2000 ad oggetto "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- la L.R. 2/2003 ad oggetto "Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";

**VISTO:**

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24, ad oggetto "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo", che regola, tra l'altro, l'intervento pubblico nel settore abitativo;
- il Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 102, recante "Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e di trattamenti pensionistici", convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 ottobre 2013, n. 124, che all'art. 6, comma 5, ha istituito presso il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 14/05/2014 "Attuazione dell'articolo 6, comma 5, del Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124 - Morosità incolpevole";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016 di cui all'oggetto "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124. Riparto annualità 2016" con cui è stato ripartito lo stanziamento per l'anno 2016 assegnando alla Regione Emilia Romagna la somma di € 5.945.946,48;
- la Delibera della Giunta della Regione Emilia Romagna n. 2079 del 5 dicembre 2016 di cui all'oggetto "Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli (D.L. 102/2013, convertito con modificazioni, dalla L. 124/2013, art.6, comma 5 – D.M. n. 202 del 14/05/2014) – Ripartizione e concessione risorse finanziarie a titolo di trasferimento per l'anno 2016", ove fra i comuni ad alto disagio abitativo (con popolazione maggiore di 10.000 residenti) è indicato il comune di Cadelbosco di Sopra a cui è assegnata la somma di € 15.868,55;

RITENUTO opportuno che l'accesso al contributo di cui all'oggetto avvenga tramite un "Bando aperto", come previsto dalla DGR 2079/2016, emanato dall'Unione Terra di Mezzo, a cui il comune di Cadelbosco di Sopra ha delegato le funzioni sulle politiche abitative;

TENUTO CONTO che le domande potranno essere presentate presso lo Sportello sociale e la relativa istruttoria e valutazione farà capo all'Area sociale e socio-sanitaria dell'Unione, secondo i requisiti ed i termini stabiliti nel bando;

STABILITO che il bando rimarrà aperto dal 01/12/2017 al 31/12/2018 e che le domande presentate saranno valutate entro 30 giorni dalle seguenti scadenze, fino ad esaurimento dei fondi disponibili: 31/03/2018, 30/06/2018, 30/09/2018 e 31/12/2018;

CONSIDERATO che:

- le risorse sono destinate agli inquilini morosi incolpevoli;
- per morosità incolpevole si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- la perdita o la consistente riduzione della capacità reddituale, previste come requisito per la concessione del beneficio, possono essere dovute ad una delle seguenti cause:
  - perdita del lavoro per licenziamento;
  - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
  - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
  - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavori atipici;
  - cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
  - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;

TENUTO CONTO che in sede di valutazione, fra le domande pervenute nel periodo considerato, sarà data priorità per la concessione del contributo ai nuclei famigliari di cui almeno un componente sia:

- ultrasettantenne,
- ovvero minore,
- ovvero con invalidità accertata pari o superiore al 74%,
- ovvero in carico ai servizi sociali o ai competenti servizi sanitari per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 16 del 25/07/2017, il fondo per la morosità incolpevole della somma complessiva di € 15.868,55 è stato previsto nel bilancio 2017-2019 dell'Unione Terra di Mezzo, in entrata al Titolo 2 - Tipologia 0101 - Categoria 02 ed al capitolo 1102007 ed in spesa per pari importo alla Missione 12 - Programma 05 - Titolo 1 - Macroaggregato 04 ed al capitolo 2102/007;

VISTI:

- il testo del "Bando pubblico per la concessione di contributi ai cittadini residenti nel comune di Cadelbosco di Sopra, affittuari di alloggi e in condizione di morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione" (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il modulo di presentazione della domanda di contributo per il bando in oggetto predisposto dall'Area Sociale e Socio-Sanitaria (Allegato B), parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 30 marzo 2016, l'Unione Terra di Mezzo è tenuta a comunicare alla Prefettura - Ufficio Territoriale

del Governo di Reggio Emilia - l'elenco dei soggetti richiedenti in possesso dei requisiti e delle condizioni previste, per le valutazioni funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto;

PRESO ATTO, degli allegati pareri, espressi sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 t.v.:

- favorevole, dal Responsabile dell'Area Sociale e Socio-sanitario, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- favorevole, dal Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare l'art. 48;

CON VOTI unanimi e favorevoli legalmente espressi,

## **DELIBERA**

1. Di approvare:

- il "Bando pubblico per la concessione di contributi ai cittadini residenti nel comune di Cadelbosco di Sopra, affittuari di alloggi e in condizione di morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione" (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il modulo di presentazione della domanda di contributo per il bando in oggetto predisposto dall'Area Sociale e Socio-Sanitaria (Allegato B), parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di prevedere che il bando sia aperto dal 01/12/2017 al 31/12/2018 e che le domande presentate siano istruite e valutate dall'Area sociale e socio-sanitaria, secondo i requisiti stabiliti nel bando e fino ad esaurimento dei fondi disponibili, entro 30 giorni dalle seguenti scadenze: 31/03/2018, 30/06/2018, 30/09/2018 e 31/12/2018;

3. Di dare atto che la quota complessivamente disponibile per la concessione del contributo in oggetto, a favore dei richiedenti residenti nel comune di Cadelbosco di Sopra, è pari ad € 15.868,55 come previsto nel bilancio 2017-2019 dell'Unione Terra di Mezzo, in entrata al Titolo 2 - Tipologia 0101 - Categoria 02 ed al capitolo 1102007 ed in spesa per pari importo alla Missione 12 - Programma 05 - Titolo 1 - Macroaggregato 04 ed al capitolo 2102/007;

4. Di demandare all'Area Sociale e Socio-Sanitaria la raccolta delle domande e la gestione dei procedimenti istruttori, nonché la valutazione e la concessione dei contributi secondo i requisiti ed i termini previsti nel bando;

5. Di prendere atto che, ai sensi dell'art. 6 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 30 marzo 2016, l'Unione Terra di Mezzo comunicherà alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Emilia - l'elenco dei soggetti richiedenti in possesso dei requisiti e delle condizioni previsti, per le valutazioni funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto;

Dopodichè,

## **LA GIUNTA DELL'UNIONE**

Stante l'urgenza di provvedere all'emanazione ed alla pubblicazione del Bando pubblico in oggetto, nonché di dare avvio alle procedure di raccolta ed istruzione delle istanze;

CON VOTI unanimi e favorevoli legalmente espressi,

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'albo pretorio on-line

La Presidente dell'Unione  
Paola Casali

Il Segretario Generale  
Anna Lisa Garuti